

SIMAS-D私人有限公司在沙亚南的哥打哥文宁，推出The Armania高级公寓计划。该公司董事经理黄隆辉指出，The Armania项目占地2.26英亩，发展总值达9千600万令吉。

沙亚南哥打哥文宁的The Armania高级公寓计划。



他披露，The Armania将是沙亚南南部首个“GreenRE”建筑。“Green RE”是 Green Real Estate 的缩写，也就是“绿色产业”。

The Armania共有158单位，属于永久地契产业，3或3+1房式设计格局迎合一般人的家居需求，低密度的住宅环境营造出高尚优雅的生活场所。

“The Armania每一楼层有8单位，单位建筑面积介于1,023方尺至1,183方尺之间。每单位每方尺最低售价506令吉。”

已售出逾60%单位

该公司于今年5月举行了预售仪式，市场反应不俗，短时间内售出逾60%单位。

黄隆辉说：“这是本公司的首项高楼发展计划，售价订在消费者可负担水平；若和邻近的类似产业计划、每单位每方尺售605令吉比较，我们的订价相对较低。”

“我们的买者大部份是年轻夫妇、

The Armania高級公寓 永久地契 綠色產業

宽敞亮丽的设计格局。

年轻专业人士，也有一些是在邻近工作的人士，他们需要在这个地方拥有可负担的房子居住。”

“我们预计沙亚南的居住人口将会持续增加，对房子的需求也是与日俱增。”

以发展优质产业为目标

他说，根据统计局的2010年调查报告，沙亚南人口有54万1千306人，并在2020年时增加至70万人。

成立于2008年的SIMAS-D，属于中型

发展商，以发展优质产业为目标。该公司另3位领导层人员为执行董事颜德伟、董事叶东桂、叶福明。

黄隆辉表示：“我们并不急于扩展业务，而是按部就班进行我们的计划；我们仍在寻找地点良好的地段，增持房产地库，并在房产项目的建筑和设计方面做到最好。”

“SIMAS-D将维持其精品式发展商的角色，并专注于巴生河流域的产业发展项目。”